



AFA + SANAE
architecture

Grâce à une équipe diversifiée, expérimentée et multidisciplinaire d'une trentaine de collaborateurs, nous avons une forte expérience en projets complexes depuis 40 ans. Basés à Paris, Lyon et Bordeaux, nous intervenons en France et à l'étranger dans des domaines très variés tels que l'industrie, la logistique, le tertiaire, le scolaire, le transport, le secteur sanitaire et médico-social ainsi que l'architecture d'intérieure.

Nos connaissances et nos savoir-faire nous permettent d'intervenir tant sur des projets en site occupé et restructuration lourde qu'en projets neufs.

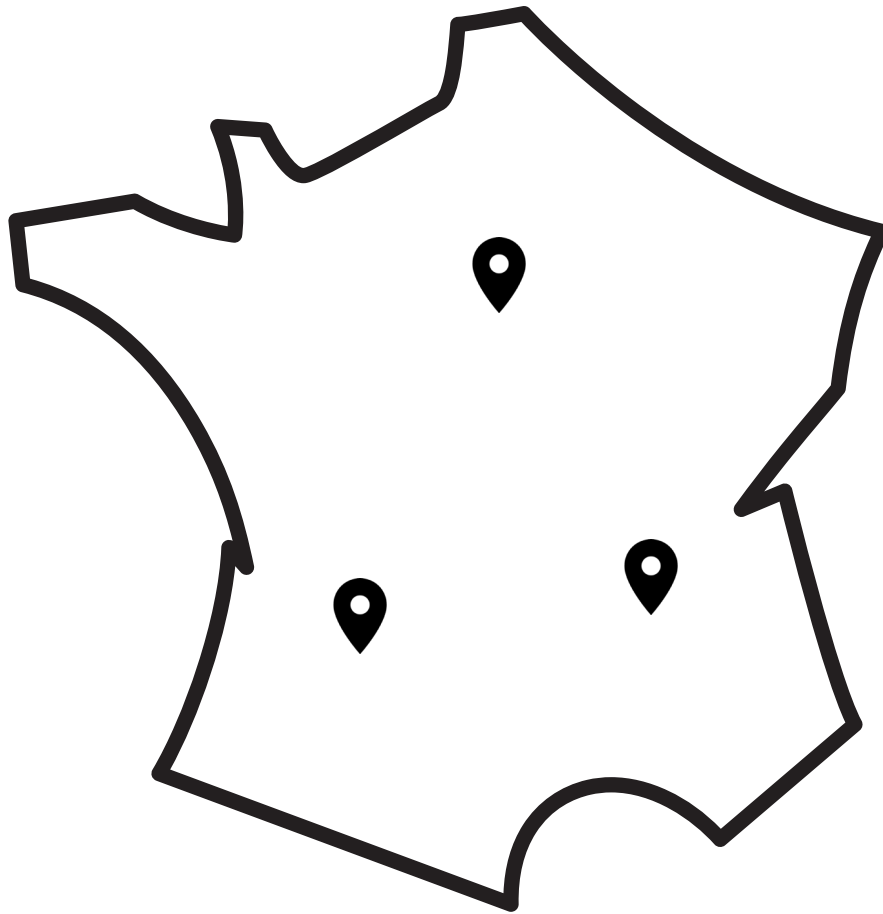
Notre agence s'appuie sur un partenariat fort architectes-ingénieurs, véritable outil de conception, tant sur le plan fonctionnel et technique qu'économique. Ce partenariat a fait ses preuves en apportant efficacité, professionnalisme et pertinence sur l'ensemble des projets que nous avons pu réaliser.

Nous souhaitons proposer :

- une architecture respectueuse, contextuelle, dédiée aux usagers ;
- une architecture de qualité, axée sur le confort et l'économie de projet ;
- une architecture composée et structurée, ponctuée de parcours, de jeux de lumière et d'ambiances intérieures permettant de répondre aux enjeux de la Qualité de Vie au Travail et au bien-être des occupants.

Le développement durable, le réemploi et la rénovation énergétique sont au cœur de nos réflexions pour répondre aux enjeux climatiques et sociétaux. Nous travaillons sur des concepts innovants grâce à notre cellule de recherche et développement pour appréhender les nouveaux usages et les nouvelles technologies par l'intermédiaire de groupes de travail ou tables rondes.

Le travail collaboratif, l'écoute et le dialogue avec nos maîtres d'ouvrage sont nos devises pour réussir des projets de qualité.



- **Paris (siège social)**

47 avenue de Lugo

64600 Choisy-Le-Roi

- **Lyon**

135 Allée des Noisetiers

Bât. A, 69760 Limonest

- **Bordeaux**

10 rue Cabanac

33800 Bordeaux



AFA + SANAE
architecture

26 architectes
3 assistantes
1 conducteur travaux
1 développeur commercial

NOTRE EQUIPE

Paris

Cogérante Architecte DPLG associée
Edwige Caumont

Architecte chef de projets

Katy Amid
Mehdi Boukerzaza
Nicolas Cochetoux
Célia Dhose
Romain Frou
Abir Guelmami
Georges Rebboh
François-Louis Voltz

Design d'espace
Alexia Giraud

Architecte intérieur chef de projets
Anna-Maria Stefani

Assistante de direction
Alexandrine Birolo

Lyon

Cogérante Architecte DPLG associée
Maud Grandperret

Architecte directeur grands projets
Sébastien Petit, architecte associé

Architecte chef de projets
Graig Charvolin
Soraya Ghrib
Caroline Guillot
Monika Kmostincova

Dessinateur-projeteur
Laurent Besson
Frédérique Rivoire-matray

Assistante de direction
Valérie Chaintreuil

Designer graphiste
Lucas Fabre

Bordeaux

Responsable d'agence / développeur commercial
Coline Grignon

Architecte directeur grands projets
Frédéric Landreau

Architecte chef de projets
Audrey Laurent
Claire Folliard

Conducteur travaux
Tristan Ricard

Assistante de direction
Sophie Michel

L'équipe

Santé

- 9 Centre Oscar Lambret
Lille ⁽⁵⁹⁾
- 11 Pôle ambulatoire et consultations
Bordeaux FR ⁽³³⁾
- 13 Hôpital Pasteur
Evreux FR ⁽²⁷⁾
- 15 Clinique Saint Joseph
Trélazé FR ⁽⁴⁹⁾
- 17 Ensemble hospitalier
civilo-militaire Bahia 2
Talence FR ⁽³³⁾
- 19 Clinique Pare-Cherest
Neuilly-sur-Seine FR ⁽⁹²⁾
- 21 Healthscape Private Hospital
Forbach - île Maurice
- 23 Maison de Santé Psychiatrique SSR
Épinay-sur-Seine FR ⁽⁹³⁾
- 25 Bâtiment de Consultations et
Administration BAHIA 1
Talence FR ⁽³³⁾
- 27 Clinique NCT+
Saint-Cyr-sur-Loire FR ⁽³⁷⁾
- 29 Clinique de la Sauvegarde
Lyon FR ⁽⁶⁹⁾

- 31 Médipôle
Villeurbanne FR ⁽⁶⁹⁾
- 33 Clinique Kuindo Magnin
Nouméa FR ⁽⁹⁸⁾
- 35 Institut Godinot
Reims FR ⁽⁵¹⁾
- 37 Clinique Saint Jean l'Ermitage
Melun FR ⁽⁷⁷⁾

Médico-social

- 40 Nouvel EHPAD de Thiers
Thiers FR ⁽⁶³⁾
- 42 Résidence du Bourgailh
Pessac FR ⁽³³⁾
- 44 Résidence Villa de Valrose
Latresne FR ⁽³³⁾
- 46 MAS + ESAP - Pavillon La Rencontre
Talence FR ⁽³³⁾
- 48 Dijon Renouveau
Dijon FR ⁽²¹⁾
- 49 EHPAD Château du Poitou
Villevaudé FR ⁽⁷⁷⁾

Tertiaire

- 52 Bureaux ARTELIA Echirolles
Projet Horizon
Echirolles FR ⁽³⁸⁾
- 54 Centre des opérations
du centre spacial Guyanais
Kourou, Guyane FR ⁽⁹⁷⁾
- 56 Installation havraise
du pilotage de la Seine
Le Havre FR ⁽⁷⁶⁾
- 58 Crédit Agricole Grenoble
La Buisse FR ⁽³⁸⁾
- 60 Siège social ID Logistics
Orgon FR ⁽¹³⁾
- 62 Volvo Babel
Saint Priest FR ⁽⁶⁹⁾
- 64 Ipsen Shine
Dreux FR ⁽²⁸⁾

Sommaire

Enseignement

- 67 Collège Gisèle Halimi
Mérignac FR ⁽³³⁾

Hôtellerie

- 70 Hôtel Hilton
Bougival FR ⁽⁷⁸⁾
- 72 Hôtel Pullman
Paris FR ⁽⁷⁵⁾

Architecture d'intérieur — Space Planning

- 75 La Poste Immobilier
Lille FR ⁽⁵⁹⁾
- 77 Siège d'ARTELIA OUEST
Nantes FR ⁽⁴⁴⁾
- 79 Ipsen Shine
Dreux FR ⁽²⁸⁾
- 79 La Poste Brune
Paris FR ⁽⁷⁵⁾

Industrie & logistique

- 84 Purpan
Poste de livraison électrique
Lille FR ⁽⁵⁹⁾
- 86 Ferrero
Plateforme logistique
Villiers-Ecalles FR ⁽⁷⁶⁾
- 88 Louis Vuitton
Atelier maroquinerie — Sarras FR ⁽⁹⁷⁾
- 90 PFC 8 La buissier
Plateforme colis — Aix-Les-Bains FR ⁽⁷³⁾
- 92 Plateforme logistique
Base aerienn 125 — Istres FR ⁽¹³⁾
- 94 Semmaris A1
Bâtiment à tri températures contrôlées
Rungis FR ⁽⁹⁴⁾

Laboratoires & recherches

- 65 Orano
Centre d'innovation minière
Bessines-sur-Gartempe FR ⁽⁹¹⁾

Bâtiments historiques

- 68 SNCF — Gare d'Austerlitz
Paris FR ⁽⁷⁵⁾

Infrastructure & Urbanisme

- 71 Métro ligne 18
Ouvrages annexes — Paris FR ⁽⁷⁵⁾

Sommaire

Santé

Centre Oscar Lambret

Lille FR ⁽⁵⁹⁾

Centre Oscar Lambret
33M€ montant travaux HT





Pôle ambulatoire et consultations

Bordeaux FR ⁽³³⁾

SCI Bordeaux Nord
18 M€ montant travaux HT





Hôpital Pasteur

13

Evreux FR ⁽²⁷⁾

Vivalto
19,6 M€ montant travaux HT



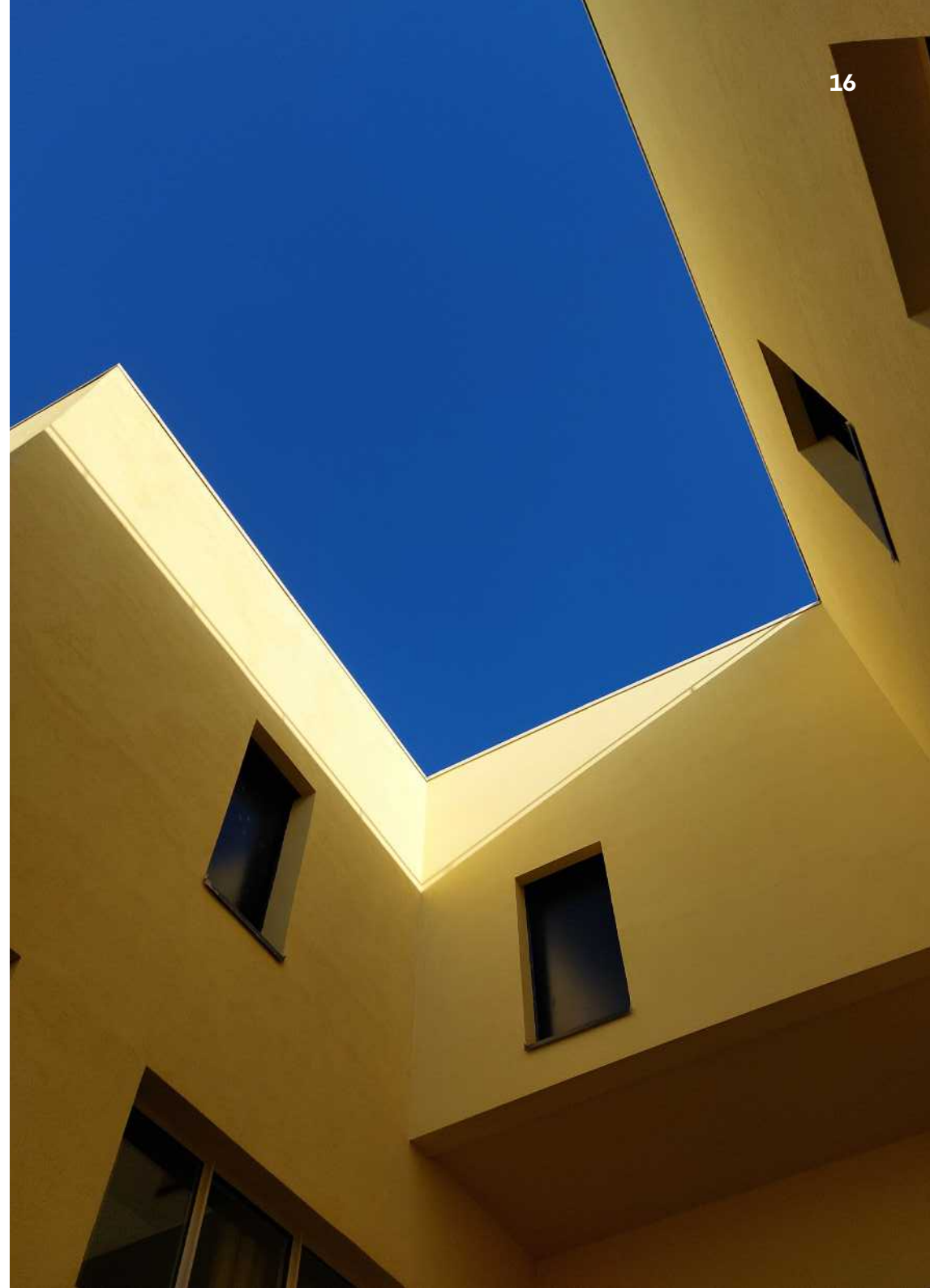


Clinique Saint-Joseph

Institut du Cœur — Trélazé FR⁽⁴⁹⁾

Clinique Saint-Joseph
7,7 M€ montant travaux HT





Ensemble hospitalier civilo-militaire Bahia 2

17

Talence FR⁽³³⁾

Maison de Santé Protestante de Bordeaux Bagatelle
42,5 M€ HT





Clinique Pare-Cherest

MCO — Neuilly-sur-Seine FR⁽⁹²⁾

Groupe HEXAGONE
Budget confidentiel





Healthscape Private Hospital

21

Forbach – Ile Maurice

IBL (Investisseur), Bloomage (Promoteur), Life together (Exploitant)
18 M€ montant travaux HT





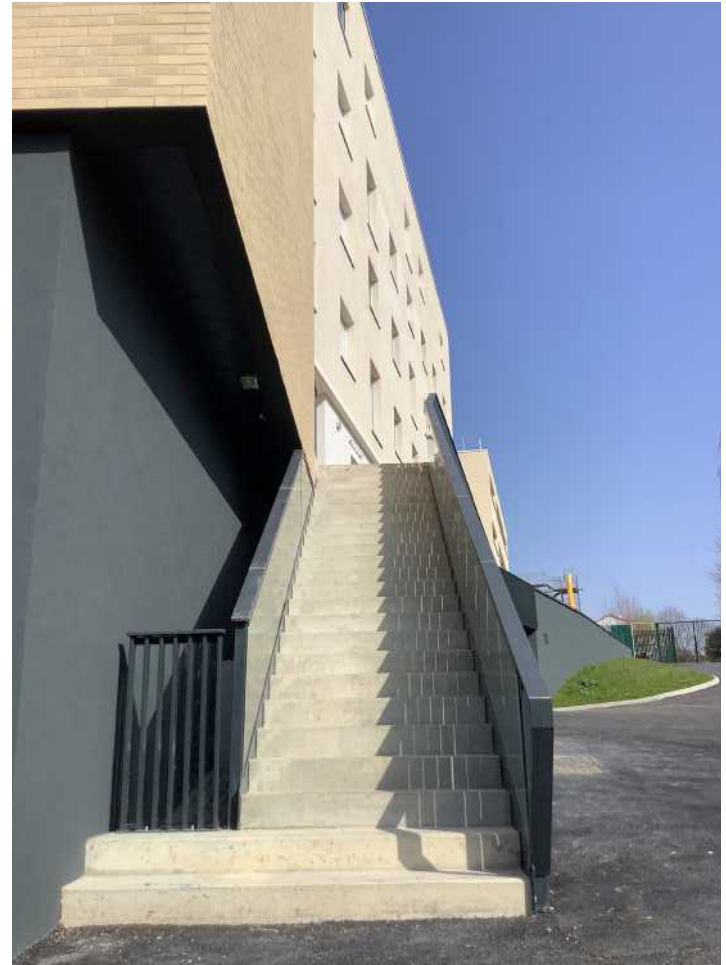
Maison de Santé

23

Clinique Psychiatrique SSR — Épinay-sur-Seine FR ⁽⁹³⁾

Le Noble Age Santé
11,5 M€ montant travaux HT





Bâtiment de Consultations et Administration - BAHIA 1

Talence FR ⁽³³⁾

Maison de santé protestante de Bordeaux Bagatelle
9,7M€ montant travaux HT

25





Clinique NCT+

MCO — Saint-Cyr-sur-Loire FR ⁽³⁷⁾

Groupe Saint-Gatien
37 M€ montant travaux HT



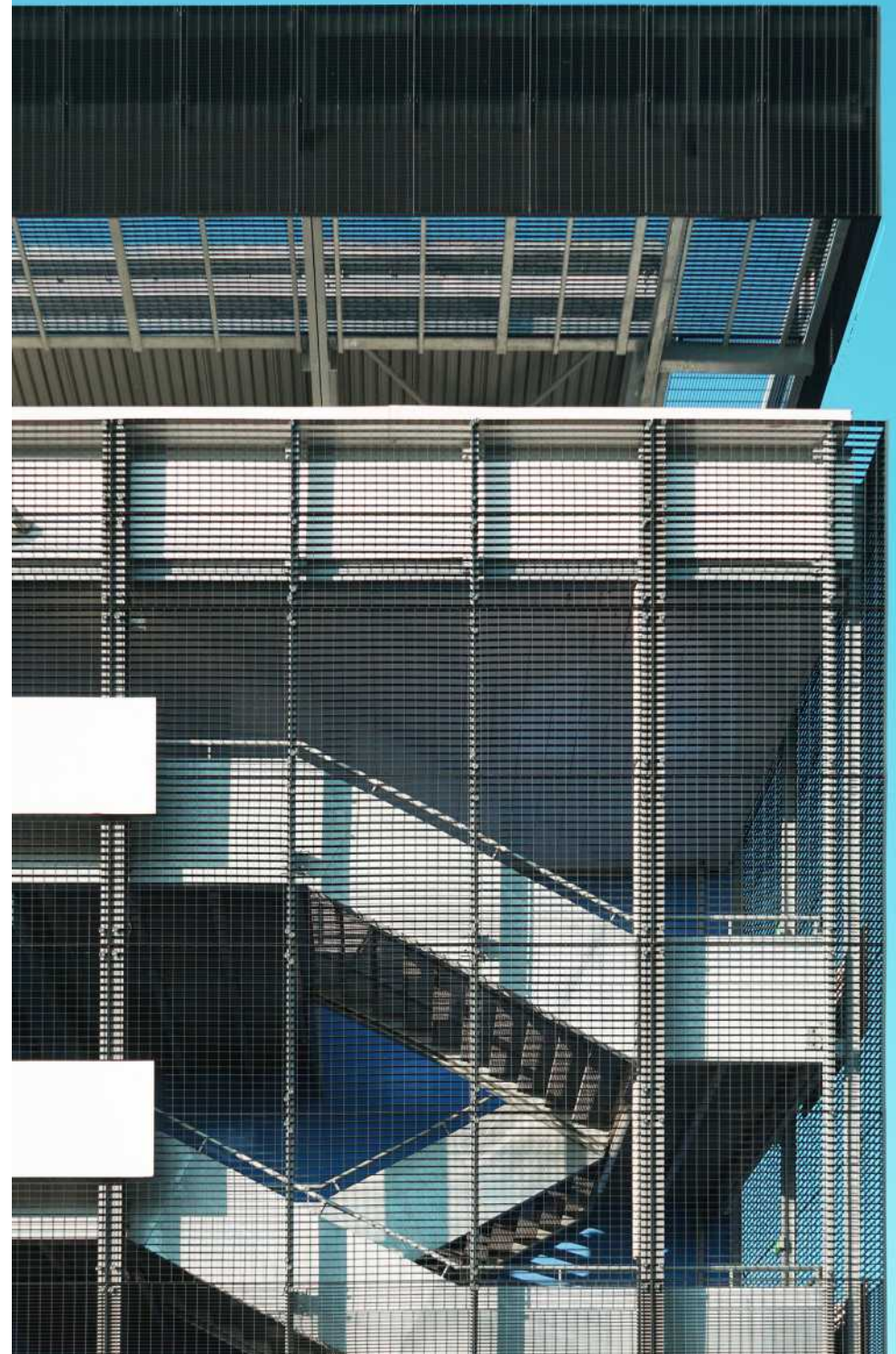




Clinique de la Sauvegarde

MCO — Lyon FR ⁽⁶⁹⁾

Groupe CAPIO
31 M€ montant travaux HT



Médipôle

MCO — Villeurbanne FR ⁽⁶⁹⁾

Réseau de Santé Mutualiste Capiro
114 M€ montant travaux HT





Clinique Kuindo Magnin

MCO — Nouméa FR⁽⁹⁸⁾

Projet Hospitalier Privé SAS
80 M€ montant travaux HT





Institut Godinot

Reims FR ⁽⁵¹⁾

Institut Godinot
14,5 M€ Montant travaux HT





Clinique Saint Jean l'Ermitage

Melun FR ⁽⁷⁷⁾

SAS Clinique Saint Jean L'Ermitage
45 M€ montant travaux HT





Médico-social

Nouvel EHPAD de Thiers

Thiers FR ⁽⁶³⁾

CH de Thiers
10,5 M€ montant travaux HT





Résidence du Bourgailh 42

EHPAD — Pessac FR ⁽³³⁾

Le Noble Age Santé
13,7 M€ montant travaux HT





Résidence Villa de Valrose

EHPAD — Latresne FR⁽³³⁾

Le Noble Age Santé
12,3 M€ montant travaux HT

44





MAS + ESAP - Pavillon La Rencontre

Talence FR ⁽³³⁾

Fondation John Bost
23,8 M€ montant travaux HT





Dijon Renouveau

48

Dijon FR ⁽²¹⁾

Association Renouveau
2,2 M€ montant travaux HT



EHPAD Château du Poitou 49

Villevaudé FR ⁽⁷⁷⁾

SCI Groupe SOS SENIORS
8 M€ montant travaux HT





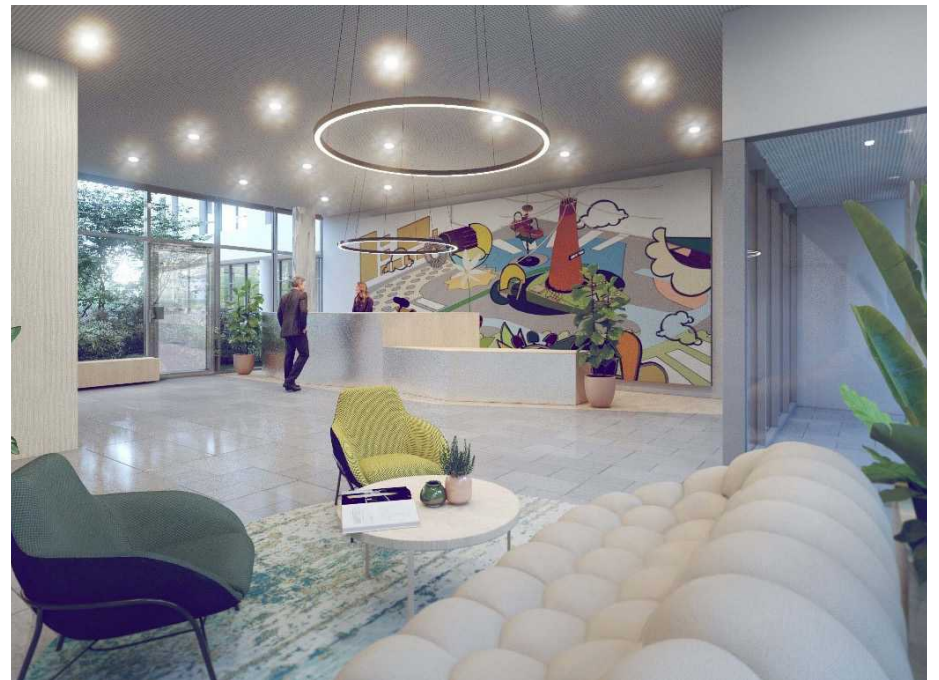
Tertiaire

Bureaux ARTELIA Projet Horizon

Echirolles FR ⁽³⁸⁾

ADIM
17,8 M€





Centre des opérations du centre spatial Guyanais

Kourou, Guyane FR ⁽⁹⁷⁾

CNES
25 M€





Installation havraise du pilotage de la Seine

Le Havre FR⁽⁷⁶⁾

Pilotage de la Seine
3 M€





Crédit Agricole Grenoble

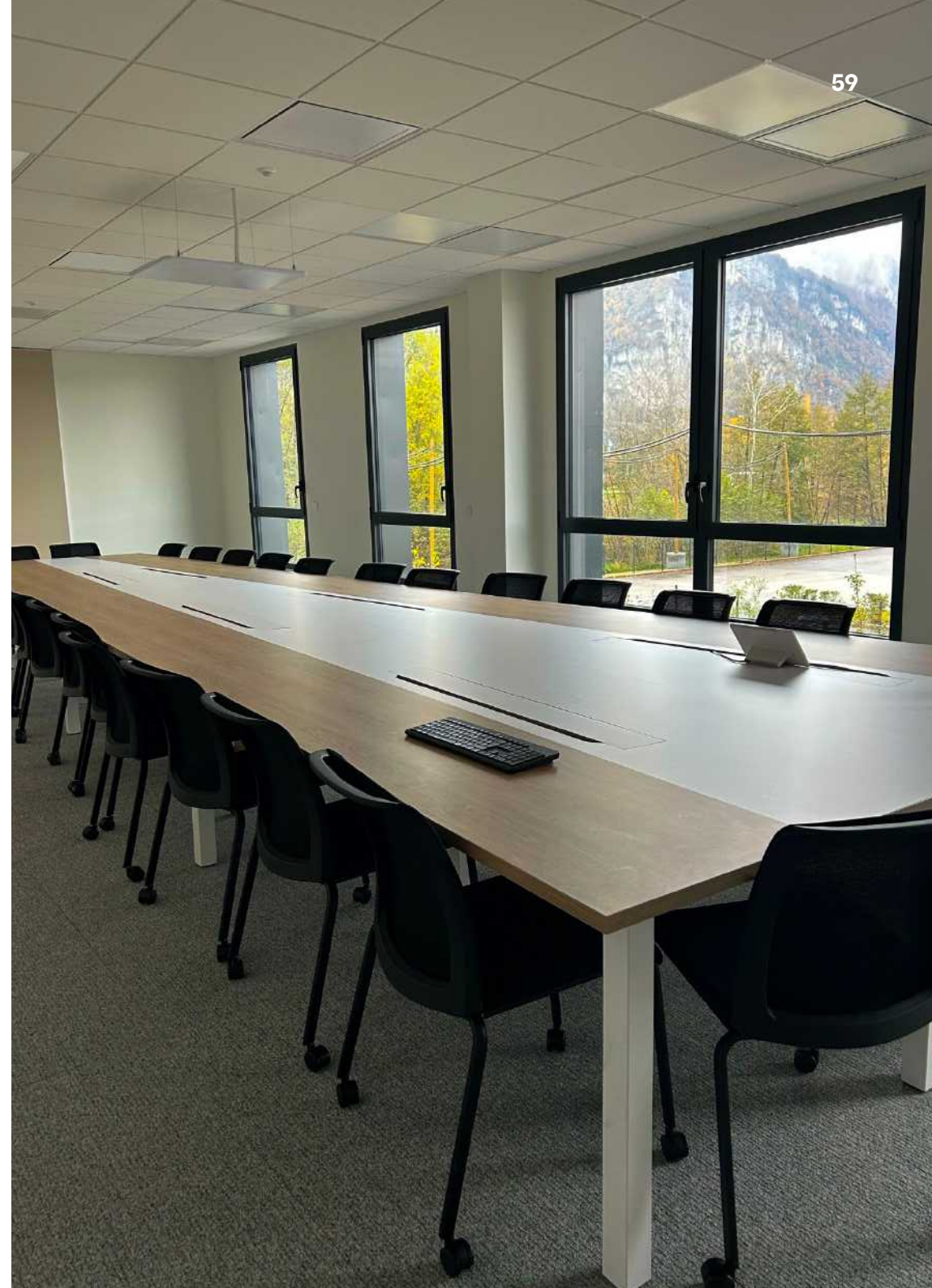
La Buisse FR⁽³⁸⁾

Crédit Agricole immobilier promotion
4 M€

Projets multi-sites :

La Roche sur Yon
Chateaufort
Dijon
Caen
Pau





Siège social ID Logistics

Orgon FR ⁽¹³⁾

ID Logistics
Budget confidentiel





Volvo Babel

Saint Priest FR ⁽⁶⁹⁾

Concours
23 M€





IPSEN SHINE

Dreux FR ⁽²⁸⁾

Beaufour IPSEN Industrie
5,2 M€





Enseignement

Collège Gisèle Halimi

Mérignac FR⁽³³⁾

Département de la Gironde
19,5 M€ montant travaux HT





Hôtellerie

Hôtel Hilton

Bougival FR ⁽⁷⁸⁾

LRO HOSPITALITY
10 M€









Architecture d'intérieur - Space Planning

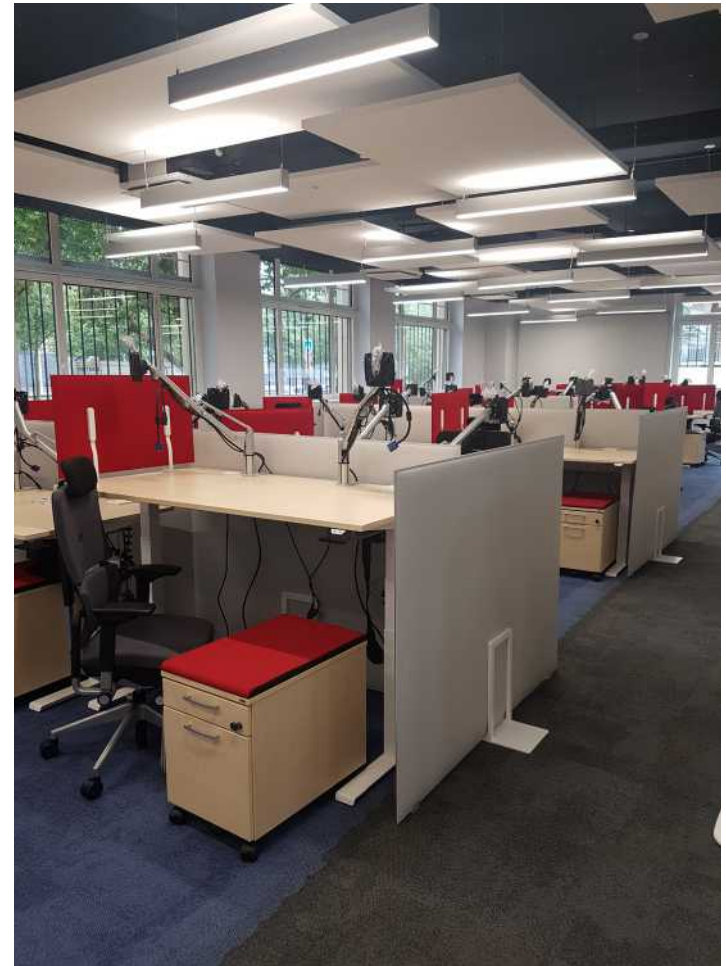
La Poste Immobilier

Lille FR ⁽⁵⁹⁾

La Poste Immobilier
1 M€

75





Siège d'ARTELIA OUEST

77

Nantes FR⁽⁴⁴⁾

ARTELIA
1,68 M€





Ipsen Shine

Dreux FR ⁽²⁸⁾

Beaufour Ipsen Industrie
5,2 M€





La Poste Brune

81

Paris FR ⁽⁷⁵⁾

POSTE IMMO
14 M€





**Industrie
& logistique**

Poste de livraison électrique — Toulouse FR ⁽³¹⁾

CHU de Toulouse
5,32 M€





Ferrero

Plateforme logistique — Villiers-Ecalles FR ⁽⁷⁶⁾

Ferrero
17 M€

86





Louis Vuitton

Atelier maroquinerie — Sarras FR⁽⁹⁷⁾

Louis Vuitton
5 M€





PFC 8 La buissiere

Plateforme colis — Aix-Les-Bains FR ⁽⁷³⁾

SCI activité colis
12,5 M€



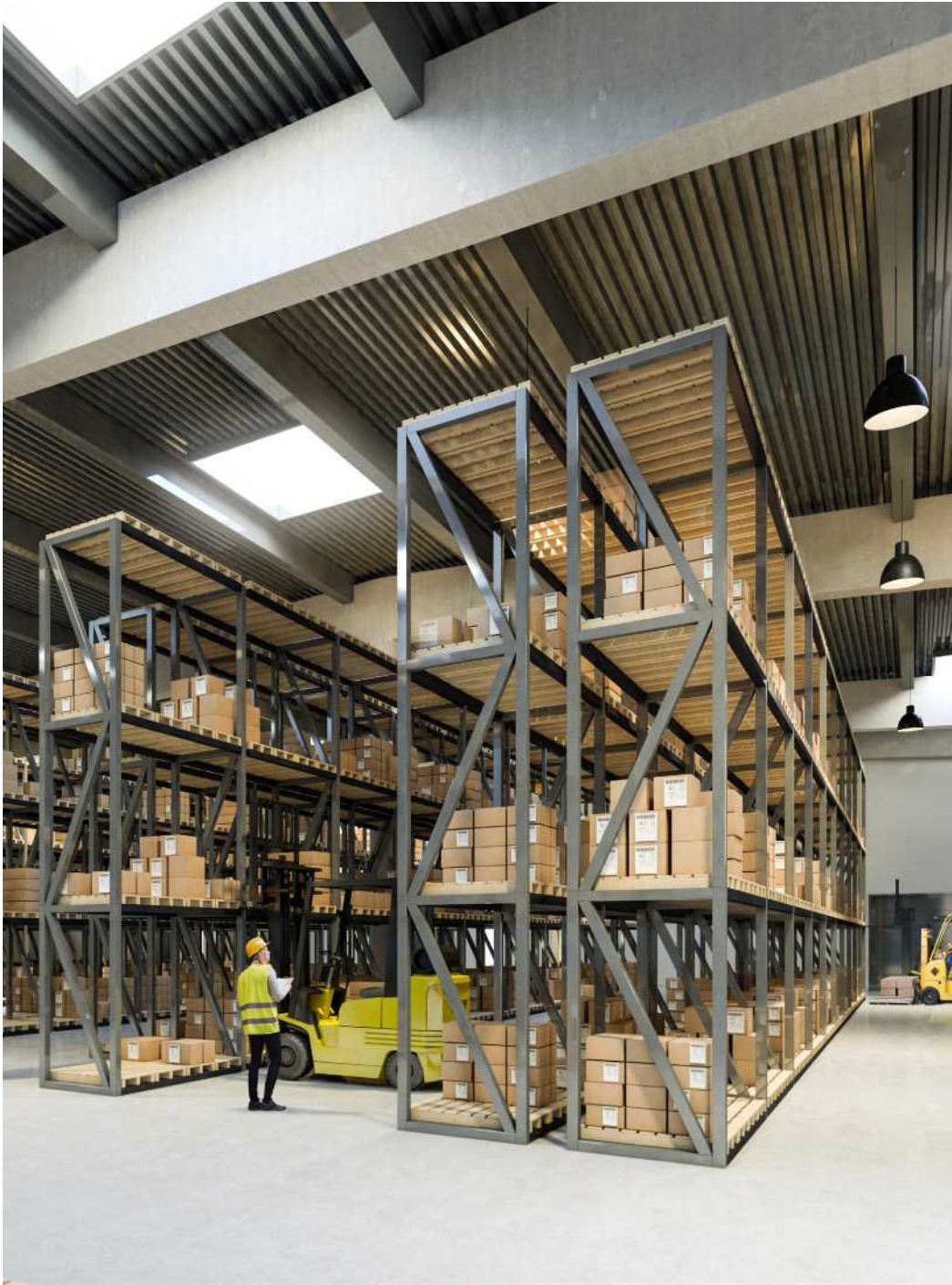


Plateforme logistique

Base aerienn 125 — Istres FR ⁽¹³⁾

ESID
10 M€





Semmaris A1

Bâtiment à tri températures contrôlées — Rungis FR ⁽⁹⁴⁾

Semmaris
20 M€





**Laboratoires
& recherches**

Centre innovation minière ORANO

Bessines sur Gartempe FR ⁽⁸⁷⁾

ORANO MINING
39 M€





**Bâtiments
historiques**

Maisons Hospitalières NANCY

Nancy FR ⁽⁵⁴⁾

Association Les Maisons Hospitalières
10,4 M€

100



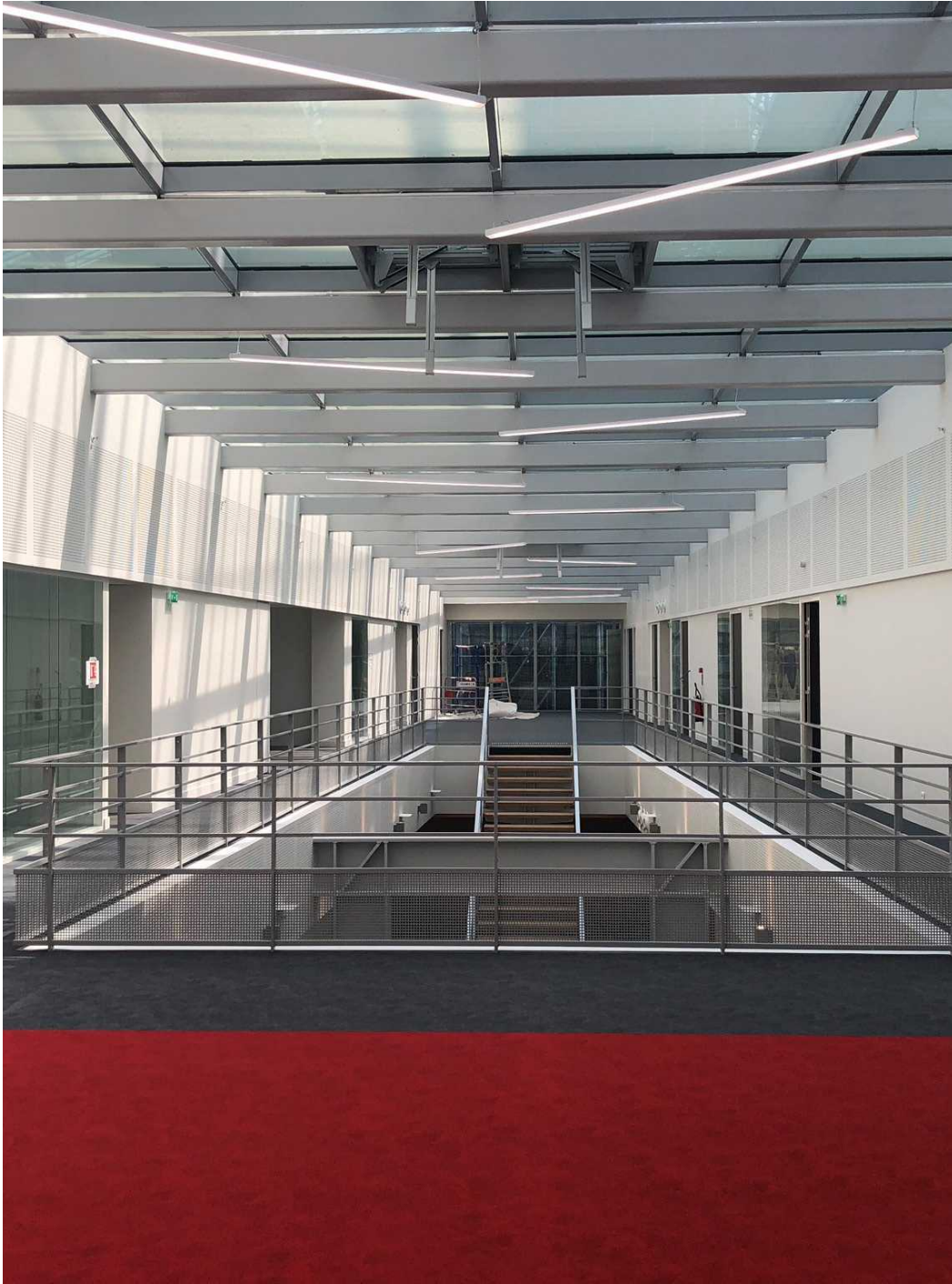


SNCF Gare d'Austerlitz

Paris FR (75)

SNCF Gares & Connexions
27 M€





Infrastructure & Transports

Extension de la station JFK

Rennes FR ⁽³⁵⁾

SEMTCAR / Trajectoires
1,8 M€





Gare Moulon Campus

Ouvrages annexes Ligne 18 — Orsay FR⁽⁹¹⁾

Le Groupement Icare
30 M€



Gare Christ de Saclay - CEA 108

Ouvrages annexes Ligne 18 — Saclay FR ⁽⁹¹⁾

Le Groupement Icare
29 M€



Gare Marguerite Perey

Ouvrages annexes Ligne 18 — Palaiseau FR ⁽⁹¹⁾

Le Groupement Icare
32 M€

109



Ferroviale

Extension de la station JFK

Rennes FR ⁽³⁵⁾

SEMTCAR / Trajectoires
1,8 M€





Gare Moulon Campus

Ouvrages annexes Ligne 18 — Orsay FR ⁽⁹¹⁾

Le Groupement Icare
30 M€



Gare Christ de Saclay - CEA 114

Ouvrages annexes Ligne 18 — Saclay FR ⁽⁹¹⁾

Le Groupement Icare
29 M€



Gare Marguerite Perey

Ouvrages annexes Ligne 18 — Palaiseau FR ⁽⁹¹⁾

Le Groupement Icare
32 M€

115

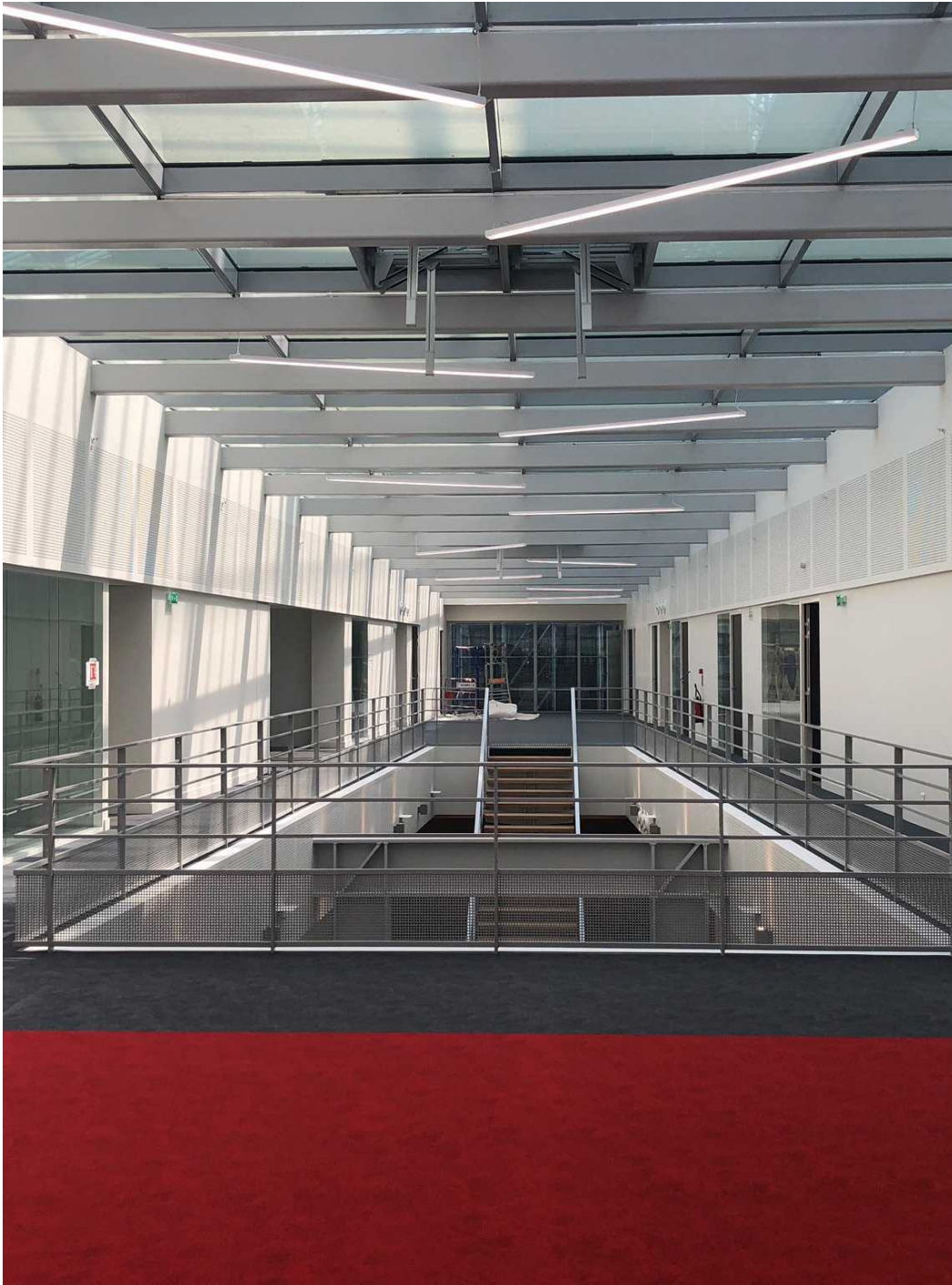


SNCF Gare d'Austerlitz

Paris FR (75)

SNCF Gares & Connexions
27 M€





Paris

Siège social
47 avenue de Lugo
94600 Choisy-Le-Roi

Lyon

135 Allée des Noisetiers
Bât. A, 69760 Limonest

Bordeaux

10 Rue Cabanac
33800 Bordeaux

01 71 29 03 11

contact@afasanae.com

afasanae.com

2025