



Nouvel EHPAD de Thiers

Thiers FR (63)

A l'image d'un nœud papillon, le projet se caractérise par deux ailes reliées par un noyau central. Le bâtiment présente une allure organique, combinaison subtile de l'espace de la galerie et de volumes courbes en bois. L'espace de la coursive, délimité par un jeu d'arcades périphériques constitue un véritable un lieu de vie extérieur. A la fois prolongement du « dedans » et interface avec le « dehors », cet entre-deux suscite les rencontres informelles et permet de développer les relations sociales au gré des déambulations.

Maître d'ouvrage : Centre Hospitalier de Thiers

Mission : MOE complète + OPC **Surface :** 3 582 m² utiles

Partenaires : ARTELIA (BET + Economie)
GANTHA (BET acoustique) **Lits :** 96 Lits et places

Budget : 10 M€ montant travaux HT **Livraison :** Juin 2026



Entités fonctionnelles du projet

2 unités d'hébergement EHPAD de 27 lits

2 unités de vie protégée Alzheimer de 14 lits

1 PASA de 14 places

Salle à manger / Salles d'activités

Salle de kinésithérapie

Démarche HQE