



Résidence Séniors l'Aurelia

Maussane-les-Alpilles FR (13)

Le projet de résidence pour seniors comprend 40 logements ainsi que des locaux communs, notamment une piscine, une salle d'activités, un restaurant et des espaces esthétiques. Le volume bâti s'inscrit dans l'environnement local par sa géométrie douce et familiale et par l'utilisation de matériaux sobres et contemporains.

Maître d'ouvrage : Groupe Colisée		Lits :	40 lits
Mission :	Mission complète de Maitrise d'œuvre	Surface :	2 559 m ²
Partenaires :	Artelia BET et Eco	Livraison :	2024
Budget :	4,75 M€ montant travaux HT		



Entités fonctionnelles du projet

Création d'une Résidence Services Séniors de 40 appartements répartis sur 3 niveaux

35 Types 1bis et 5 Type 2 à destination de personnes âgées

Locaux communs : piscine, fitness, salle d'activité

Cabinets médicaux et esthétique

Cuisine mutualisée avec l'EHPAD existant

Salle de restaurant avec office de réchauffage

Parking privatif 26 places