



EHPAD « Résidence du Bourgaillh »

Pessac FR (33)

L'EHPAD bâti de plain-pied au cœur des vignobles bordelais, s'ouvre sur un vaste jardin dont les espaces ombragés invitent au calme et à la sérénité. Cette «grande maison» a été conçue de telle manière à offrir des services hôteliers, des matériaux chaleureux et du mobilier domestique pour les résidents.

Maître d'ouvrage : Le Noble Age Santé

Lits : 120 lits et places

Mission : Maitrise d'œuvre complète
+ OPC

Surface : 6 280 m² SDP + 60
places de parking
en sous-sol

Ingénierie : CETAB Ingénierie BET
BECG BET cuisine

Livraison : 2023

Budget : 13,7 M€ montant travaux HT



Entités fonctionnelles du projet

EHPAD de 120 lits comprenant :

- Hébergement EHPAD dont hébergement spécialisé Alzheimer de 40 places (2 x 20 lits)
- Accueil de jour de 12 places
- Salle à manger / Salles d'activités / Grand Salon
- Salle de kinésithérapie et Salle de balnéothérapie
- Aire de livraison, logistique, technique
- 1 cuisine collective et une buanderie
- 1 parking souterrain de 60 places