



# Résidence Villa de Valrose

EHPAD — Latresne FR<sup>(33)</sup>

La construction de la Résidence «Villa de Valrose» à Latresne est en parfaite intégration avec son environnement mêlant qualité de lumière naturelle et confort hôtelier. Les ambiances intérieures offrent bien-être et confort aux résidents aux familles et au personnel soignant.

**Maître d'ouvrage:** Le Noble Âge Santé

**Budget:** 10,25 M€ montant travaux HT

**Mission:** Maîtrise d'œuvre générale complète  
OPC

**Lits:** 117 lits et places

**Ingénierie:** CETAB (Lots Fluides)  
BECG (Cuisine)

**Surface:** 6 161 m<sup>2</sup>

**Paysage:** NL Paysagiste

**Livraison:** 2017



## Entités fonctionnelles du projet

EHPAD de 117 lits d'hébergement  
2 unités Alzheimer de 20 lits

Accueil de jour de 12 places  
Locaux communs / Lieux de vie